



INAF
Istituto Nazionale di Astrofisica
Osservatorio Astronomico di Palermo
Giuseppe S. Vaiana



VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

1° seduta

Procedura negoziata tramite piattaforma di e-procurement del Me.PA e lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) rivolto a 10 operatori per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfestazione e derattizzazione dei locali dell'INAF - Osservatorio Astronomico di Palermo "Giuseppe S. Vaiana" siti a Palermo nel Palazzo dei Normanni in Piazza del Parlamento n. 1 ed in via Gian Filippo Ingrassia 31 e 31/a per gli anni 2020-2023.

CIG: 80537271C5

RdO Mepa n° 2420325 del 29/10/2019

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO	€ 203.114,58
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.442,62
TOTALE COSTO PER ANNI 2020-2023	€ 206.557,20

Oggetto: Procedura negoziata sottosoglia ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del prezzo economicamente più vantaggioso.

Nell'anno 2019 del giorno 19 del mese di novembre alle ore 13:00 nella sede dell'INAF – Osservatorio Astronomico di Palermo di Piazza del Parlamento, 1 – 90134 Palermo si riunisce la Commissione di gara nominata con Determina Direttoriale n. 126/19 del 18/11/2019, per esaminare le offerte relative alla Procedura Negoziata, tramite il Sistema MePA (RdO) per l'appalto in oggetto, nelle persone dei Sig.ri:

Dott. Varisco Salvatore Presidente

Geom. Liggio Giovanni Componente effettivo

Sig. Vitale Giuseppe Componente effettivo/Segretario

Premesso che:

➤ con l'Avviso Pubblico Prot. n. 720/19 del 07/10/2019 sull'albo on-line dell'INAF-Osservatorio Astronomico di Palermo è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per la procedura negoziata per il Servizio di Pulizia di cui in oggetto;

➤ entro il termine perentorio del giorno 23/10/2019 alle ore 9:00 sono pervenute n°17 manifestazioni di interesse tramite posta elettronica certificata (PEC), di cui n°13 validamente ammesse al successivo sorteggio, e che in data 25/10/2019 sono state individuate (come previsto ai punti nn.15 e 16 della lettera di Avviso della manifestazione di interesse) le seguenti n°10 ditte idonee a presentare un'offerta mediante RdO sul MePA sul sito acquistinretepa.it di CONSIP SpA:

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	02052690845	02052690845	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	SCELTO
2	COOPSERVICE F.M.	05086550828	05086550828	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
3	EUROSERVICE S.R.L.	04033760820	04033760820	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
4	LA POLIBENE DI FUSCHI VINCENZO	05762750825	FSCVCN76D17G273S	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
5	NUOVA LA PERLA SRL	03691311207	03691311207	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
6	OPEN CLEAN SRL	01711970333	01711970333	PIACENZA(PC)	EMILIA ROMAGNA	SCELTO
7	POLIDOR S.R.L.	03453280822	03453280822	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
8	PRISMA DI PUGLISI DANIELE	03214270831	PGLDNL79B11F158Z	MESSINA(ME)	SICILIA	SCELTO
9	PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	06278650822	06278650822	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
10	PULIUNIVERSAL S.R.L.	05283000825	05283000825	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO

➤ trattasi di procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) e 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs. N° 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs N°50/2016;

➤ le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito e relativi allegati,

il Presidente si accerta che sul portale MePA del sito acquistinretepa.it, entro il termine ultimo prescritto di giorno 18/11/2019 alle ore 9:00, hanno presentato un'offerta n°4 (quattro) ditte; precisamente:

INAF - Osservatorio Astronomico di Palermo Giuseppe S. Vaiana

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/11/2019 18:58:36
2	EUROSERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/11/2019 09:36:30
3	NUOVA LA PERLA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/11/2019 17:13:00
4	PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/11/2019 13:31:52

Il Presidente alle ore 13:13 dichiara aperta la seduta ed altresì dà atto che nella presente seduta pubblica:

➤ si procederà alla apertura virtuale delle “Buste Amministrative” e all'ammissione od esclusione dei concorrenti previa verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata da ciascuna ditta in ordine a quanto predeterminato nel bando e disciplinare di gara;

➤ nel caso in cui il seggio di gara accertasse la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione, le determinazioni della Commissione saranno regolati come indicato al punto 10 del disciplinare di gara.

Il Presidente, effettuato il login sul portale Acquisti in rete MEPA procede alla apertura dei file riguardanti i documenti amministrativi che gli operatori economici hanno inviato telematicamente con modalità elettronica e firma digitale.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, vengono ammesse tutte e quattro le ditte sotto elencate la cui documentazione risulta essere firmata digitalmente con firme valide, completa e regolare nel rispetto delle modalità di presentazione della documentazione, dettagliate dal Disciplinare di gara:

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	4 DGUE		Accettazione clausole e presa visione luoghi		8 accettazione codice etico		6 schema di contratto		7 dichiarazione tracciabilità flussi		9 attestazione capacità finanziaria	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
NUOVA LA PERLA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
EUROSERVICE S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
PULIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Alle ore 14:25 ritenendo concluse le operazioni di verifica della Documentazione Amministrativa, viene dichiarata come “Esaminata” la “Busta Amministrativa” di ogni singola ditta e la seduta viene aggiornata in data 20/11/2019 alle ore 12,15 per l'apertura delle “Buste Tecniche” e delle “Buste Economiche”.

Il Presidente dà atto che i lavori della prima seduta sono terminati e quindi chiude la seduta alle ore 14:35.

Il presente verbale di gara consta complessivamente di n° 4 pagine, viene letto, confermato, e infine sottoscritto.

Palermo, 20/11/2019



IL PRESIDENTE Dott. Salvatore Varisco

Salvatore Varisco

I COMPONENTI Gem. Giovanni Liggio

Gem. Giovanni Liggio

Sig. Giuseppe Vitale

Giuseppe Vitale